Ministerstvo kultury

MKCRXØØRZNLI

Č. j. MK 63978/2026 OPP
Sp. Zn. MK-S 9771/2026 OPP
Vyřizuje [redacted]
Kontakt [redacted]
Datum 27.10.2026

Odpověď na žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – MPZ Sedlice

Ministerstvu kultury byla dne 15. 10. 2026 doručena Vaše žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a následně 16.10.2026 doručeno doplnění identifikačních údajů a rozšíření výše obdržené žádosti, na jejímž základě žádáte o poskytnutí informací týkajících se památkové zóny Sedlice (okr. Strakonice), která byla prohlášena vyhláškou Ministerstva kultury č. 108/2003 Sb. ze dne 1. dubna 2003 o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a o určení podmínek pro jejich ochranu, a to v následujícím rozsahu:

Žádám o poskytnutí následujících informací a dokumentů:

1. Podklady k prohlášení památkové zóny
Kopií původního návrhu na prohlášení města Sedlice městskou památkovou zónou, včetně jeho odůvodnění, důvodových zpráv, odborných doporučení a dalších dokumentů, které byly podkladem pro vydání vyhlášky č. 108/2003 Sb.

2. Odborné průzkumy a hodnocení památkových hodnot
Kopií veškerých dostupných odborných posudků, stavebněhistorických, urbanistických, architektonických a památkových průzkumů, inventarizací a hodnocení, které byly zpracovány nebo využity při přípravě prohlášení města Sedlice památkovou zónou. Zejména žádám o dokumenty identifikující konkrétní kulturně-historické, architektonické a urbanistické hodnoty, jejichž ochrana měla prohlášení památkové zóny odůvodňovat.

3. Odůvodnění územního rozsahu památkové zóny
Kopií dokumentů, z nichž vyplývá, na základě jakých odborných kritérií byly stanoveny hranice městské památkové zóny Sedlice. Zejména žádám o informace a podklady vysvětlující, proč byly do památkové zóny zahrnuty také okrajové části města, hospodářské objekty a další nemovitosti, které nejsou samostatně prohlášenými kulturními památkami.

4. Mapové a evidenční podklady
Kopií původních mapových podkladů použitých při vymezování památkové zóny, včetně případných pracovních návrhů hranic, alternativních variant vymezení a seznamů nemovitostí či urbanistických celků považovaných za památkově hodnotné.

5. Stanoviska dotčených orgánů a města Sedlice

Kopií stanovisek, připomínek, vyjádření a související korespondence tehdejších orgánů státní památkové péče, odborných organizací, příslušných správních orgánů a města Sedlice, které byly získány nebo zpracovány v rámci přípravy vyhlášení památkové zóny.

6. Dokumentace skutečného stavu území v době vyhlášení
Kopií dostupné fotografické dokumentace, pasportizací, soupisů objektů, odborných hodnocení a dalších materiálů zachycujících stavební a urbanistický stav Sedlice v době přípravy a vyhlášení památkové zóny.

7. Následné přehodnocení rozsahu památkové ochrany
Žádám rovněž o sdělení, zda Ministerstvo kultury od roku 2003 disponuje dokumenty týkajícími se přezkoumání, aktualizace nebo odborného přehodnocení památkových hodnot a územního rozsahu městské památkové zóny Sedlice. Pokud takové dokumenty existují, žádám o jejich kopie, včetně případných návrhů na změnu hranic památkové zóny, odborných stanovisek a závěrů.

8. Původní správní a legislativní dokumentace
Žádám o poskytnutí kopie veškeré další dochované spisové dokumentace vztahující se k přípravě a vyhlášení městské památkové zóny Sedlice, která není zahrnuta v předchozích bodech, včetně dostupné dokumentace legislativního procesu přijetí vyhlášky č. 108/2003 Sb.

9. Právní a procesní podklady vyhlášení památkové zóny
Žádám o poskytnutí kopií veškerých dostupných právních stanovisek, analýz, interních posouzení a dalších dokumentů, které byly zpracovány nebo využity při posuzování splnění zákonných podmínek pro prohlášení města Sedlice městskou památkovou zónou podle vyhlášky č. 108/2003 Sb.

10. Projednání návrhu a připomínky dotčených subjektů
Žádám o poskytnutí dokumentů dokládajících, jakým způsobem byl návrh na prohlášení památkové zóny projednáván s městem Sedlice, příslušnými správními orgány a případně vlastníky dotčených nemovitostí. Zejména žádám o kopie dostupných připomínek, námitek, stanovisek, zápisů z jednání a dokumentů zachycujících způsob jejich vypořádání.

11. Odborné odůvodnění zahrnutí hospodářských objektů a okrajových částí města
Žádám o poskytnutí existujících odborných podkladů, z nichž vyplývá, na základě jakých konkrétních památkových, architektonických, historických nebo urbanistických hodnot byly do památkové zóny zahrnuty také hospodářské objekty, stodoly, vedlejší stavby a okrajové části města, které nejsou samostatně prohlášenými kulturními památkami. Zejména žádám o dokumenty, z nichž vyplývá, zda byla památková hodnota těchto objektů individuálně posuzována, případně zda jejich zahrnutí vycházelo výhradně z ochrany širšího urbanistického celku.

12. Podklady a postupy pro změnu hranic nebo zrušení památkové zóny
Žádám o poskytnutí existujících právních, metodických a odborných dokumentů Ministerstva kultury, které se týkají možnosti změny územního rozsahu nebo zrušení městské památkové zóny. Zejména žádám o dokumenty vztahující se k případům, kdy došlo k zániku původně chráněných hodnot, podstatné změně stavebního stavu objektů nebo změně urbanistického charakteru chráněného území.

13. Případné přezkoumání zákonnosti a přiměřenosti památkové ochrany
Žádám o sdělení, zda Ministerstvo kultury od roku 2003 eviduje podněty, stížnosti, návrhy, právní stanoviska, odborná posouzení nebo jiné dokumenty týkající se zákonnosti, přiměřenosti či odůvodněnosti vyhlášení městské památkové zóny Sedlice nebo jejího územního rozsahu. Pokud takové dokumenty existují, žádám o jejich kopie.

14. Aktuální evidence a hodnocení památkových hodnot
Žádám o poskytnutí veškerých dostupných aktuálních odborných studií, inventarizací, průzkumů, hodnocení a dalších dokumentů, z nichž vyplývá, které konkrétní kulturně-historické, architektonické a urbanistické hodnoty jsou v současné době předmětem ochrany městské památkové zóny Sedlice. Zejména žádám o dokumenty umožňující porovnání památkových hodnot existujících v době vyhlášení památkové zóny v roce 2003 s jejich současným stavem.

Požadované informace vztahující se k bodům 7, 12, 13 žádosti se poskytují v přílohách č. 1 až 6, které tvoří nedílnou součást této odpovědi.

K Vašim otázkám v rozsahu bodů 1 až 6 a 8 až 11, 14 Ministerstvo kultury sděluje, že na tento Váš požadavek bude reagováno rozhodnutím Ministerstva kultury, které se v současné době (tj. k datu vyhotovení této odpovědi) již připravuje.

Elektronický podpis: 27.10.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing.arch. Monika Eichingerová
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 12.9.2029 17:10 +02:00

Ing. arch. Monika Eichingerová
Vedoucí Oddělení regenerace kulturních památek a památkově chráněných území v Odboru památkové péče Ministerstva kultury

Přílohy

- Příloha č. 1_ Řešení problému s MPZ Sedlice
- Příloha č. 2_Návrh odpovědi_Brabcová
- Příloha č.3_NPÚ_posouzení žádosti o zrušení MPZ Sedlice
- Příloha č. 4_ Vyjádření k žádosti o zrušení MPZ Sedlice
- Příloha č. 5_Sedlice_vyjmutí pozemku
- Příloha č. 6_Žádost o vyjmutí pozemku